

MIEJSKI ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ Sp. z o.o.
08-530 Dęblin, ul. 15 P.P. „Wilków” 3
tel. (0-81) 88 30 103, fax (081) 88 01 851
Prezes Zarządu: *mgr inż. Dariusz Wojdat*
NIP 716-25-15-927, REGON 432311323



Prezes:
081 883-01-03

Sekretariat:
081 883-01-03

**Zakład Wodociągów
i Kanalizacji**
081 883-05-90

**Zakład Usług
Komunalnych**
081 883-25-50

**Dział Gospodarki
Mieszkaniowej**
081 883-36-55

**Biuro Obsługi
Klienta**
081 883-36-65
081 883-36-25

**Pogotowie
Wodno-Kanalizacyjne**
994

e-mail:
mzgk@mzgk.pl

www.mzgk.pl

Konto:
Bank PEKAO SA
I O/Dęblin
20124028581111
000033060936

Oferujemy usługi:

- budowlane
- transportowe
- wywozu nieczystości stałych i płynnych
- wydawanie warunków technicznych
- wykonanie, konserwacja remonty instalacji wodno-kanalizacyjnych
- udrażnianie sieci i przyłączy kanalizacyjnych
- wykonanie, konserwacja i remonty instalacji wewn. co. i cw. węzłów cieplnych
- badanie szczelności instalacji gazowej
- wykonanie pomiarów elektrycznych
- wykonanie analiz wody i ścieków

Sąd Rej. w Lublinie
XI Wydz. gosp.
Kraj. Rej. Sądowego
KRS 0000110247

Kapitał Zakładowy
22 899 000,00 PLN

Dęblin, 29.11.2011 r.

L.dz. PB/027/2011

**Dla wszystkich uczestników postępowania
w sprawie udzielenia zamówienia publicznego**

WYKONAWCY

**Dotyczy: przetargu nieograniczonego na usługi ubezpieczeniowe dla
Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. – nr
postępowania: ZP/2/2011**

Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. z siedzibą w Dęblinie informuje, że na podstawie art. 38 ust. 1 Ustawy Prawo Zamówień publicznych (DZ. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) w dniu 21.11.2011 r. o godz. 16:16 wpłynęły faxem pytania dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Poniżej podajemy treść pytań i udzielonych odpowiedzi:

Pytanie Wykonawcy:

W związku z ogłoszonym w/w przetargiem zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie/modyfikację zapisów SIWZ:
W nawiązaniu do przeprowadzonej w dniu 18 stycznia 2011r. oceny ryzyka wniesiono zastrzeżenie, że należy rozważyć zwiększenie ilości sprzętu gaśniczego szczególnie w budynkach o konstrukcji drewnianej, przeprowadzenie systematycznych szkoleń pracowników w zakresie działań p.poż. - w związku z powyższym prosimy o informację w jakim zakresie powyższe zastrzeżenia zostały wprowadzone.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że zalecenia wniesione przez Wykonawcę w ocenie ryzyka z dnia 18.01.2011r. zostały przez Zamawiającego wprowadzone w następującym zakresie:

- Dodatkowe gaśnice ustawiono w budynku Przepompowni P-1 oraz w Wiacie magazynowej na oczyszczalni;
- Spółka systematycznie szkoli pracowników w zakresie działań p.poż. ostatnie szkolenie odbyło się w marcu 2011r. wynika to z przepisów KP.

Wykonawca napisał:

Ponadto wnioskujemy o:

Załącznik nr 1 do SIWZ

1. Usunięcie z zakresu ubezpieczenia w przedmiocie ubezpieczenia poz. 10 pojemniki załącznik nr 17,
2. W klauzuli katastrofy budowlanej wprowadzić dodatkowy zapis: „niniejsza klauzula nie obejmuje szkód w obiektach:
 - których wiek przekracza 50 lat
 - nie posiadających odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego
 - tymczasowych bądź dopuszczonych tymczasowo do użytkowania
 - użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem
3. W klauzuli likwidacji drobnych szkód wprowadzić zmianę **„w przypadku szkód, których wartość szacunkowa nie przekracza 5.000 PLN** Ubezpieczający /Ubezpieczony może dokonać
4. Usunięcie z katalogu klauzul klauzulę likwidacyjną środków trwałych,
5. Usunięcie z katalogu klauzul klauzulę wyłączenia ryzyka z eksploatacji,
6. Usunięcie z katalogu klauzul klauzulę wypłaty odszkodowania,
7. Usunięcie z katalogu klauzul klauzulę czasu ochrony,
8. Usunięcie z katalogu klauzul klauzulę uznania okoliczności,
9. Usunięcie z katalogu klauzul klauzulę drobnych szkód,
10. Prosimy o wprowadzenie zapisu, iż w ramach kosztów dodatkowych w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk Ubezpieczyciel nie odpowiada za koszty związane z usunięciem zanieczyszczeń wody lub gleby i jej rekultywacją,
11. Wnosimy o podniesienie wysokości franszyzy redukcyjnej w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk do kwoty **500 PLN**,
12. Klauzula przepięć – prosimy o zlimitowanie szkód powstałych z powodu bezpośredniego i pośredniego wyładowania atmosferycznego – limit 250.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia,
13. W klauzuli stałej sumy ubezpieczenia po szkodzie wprowadzić dodatkowy zapis, **że brak konsumpcji SU nie dotyczy limitów**,
14. W świetle klauzuli wyłączenia ryzyka z eksploatacji prosimy o informację jakie mienie jest wyłączone, jaka jest jego wartość oraz dlaczego jest wyłączone? Co oznacza zapis „należycie zabezpieczone”?
15. Prosimy o wprowadzenie do klauzuli ochrony mienia nie przygotowanego do pracy limitu czasowego, np.: **6 miesięcy**.

Odpowiedzi Zamawiającego:

Ad. pkt 1: Zamawiający utrzymuje w mocy w przedmiocie i zakresie ubezpieczenia pojemniki wg załącznika nr 17 - lokalizacje pojemników. Zamawiający jednocześnie zmienia sumy i system ubezpieczenia pojemników załącznik Nr 1 do SIWZ pkt 3. przedmiot i suma ubezpieczenia:

w tabelce w pozycji 10 było:

- Pojemniki – załącznik nr 17, sumy stałe, wartość odtworzeniowa 71 347,00;

zmiana w tabelce w pozycji 10 na:

- Pojemniki – lokalizacje w załączniku nr 17, pierwsze ryzyko, suma ubezpieczenia 10 000,00 PLN na wszystkie lokalizacje.

Ad. pkt 2: Zamawiający zgadza się na zmianę zapisów w klauzuli katastrofy budowlanej w dotychczasowej treści w SIWZ:

Klauzula katastrofy budowlanej

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU, przed którymi niniejsza klauzula ma pierwszeństwo stosowania, ustala się, że:

Niniejszą klauzulą rozszerza się zakres ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk o szkody powstałe w następstwie katastrofy budowlanej przez którą rozumie się niezamierzone, nieprzewidziane, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części w wyniku nagłej samoistnej utraty wytrzymałości jego elementów konstrukcyjnych.

Nie jest katastrofą budowlaną:

- uszkodzenie elementu wbudowanego w obiekt budowlany, nadającego się do naprawy lub wymiany,
- uszkodzenie lub zniszczenie urządzeń budowlanych związanych z budynkami, awaria instalacji.

Limit odpowiedzialności: 500 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia

Dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk

Zamawiający zmienia treść na:

Klauzula katastrofy budowlanej

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU, przed którymi niniejsza klauzula ma pierwszeństwo stosowania, ustala się, że:

Niniejszą klauzulą rozszerza się zakres ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk o szkody powstałe w następstwie katastrofy budowlanej przez którą rozumie się niezamierzone, nieprzewidziane, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części w wyniku nagłej samoistnej utraty wytrzymałości jego elementów konstrukcyjnych.

Nie jest katastrofą budowlaną:

- uszkodzenie elementu wbudowanego w obiekt budowlany, nadającego się do naprawy lub wymiany,
- uszkodzenie lub zniszczenie urządzeń budowlanych związanych z budynkami, awaria instalacji.

Niniejsza klauzula nie obejmuje szkód w obiektach:

- których wiek przekracza 50 lat,
- nie posiadających odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,
- tymczasowych bądź dopuszczonych tymczasowo do użytkowania,
- użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem,

Limit odpowiedzialności: 500 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia

Dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

Ad. pkt 3: Zamawiający utrzymuje w mocy zapisy w SIWZ klauzuli drobnych szkód.

Ad. pkt 4: Zamawiający utrzymuje w zakresie ubezpieczenia w SIWZ klauzulę likwidacyjną dotyczącą środków trwałych i jednocześnie zmienia zapisy jej treści dotychczasowej:

Klauzula likwidacyjna dotycząca środków trwałych

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU, przed którymi niniejsza klauzula ma pierwszeństwo ustala się, że:

W razie braku innych, korzystniejszych dla Ubezpieczającego/Ubezpieczonego zapisów umowy ubezpieczenia określa się, że szkody w środkach trwałych ubezpieczonych wg wartości księgowej brutto likwidowane będą wg pełnych kosztów naprawy, odtworzenia bądź odbudowy zniszczonego bądź utraconego mienia z uwzględnieniem kosztów opracowania

dokumentacji, transportu, demontażu i montażu ponownego oraz innych tego typu kosztów, do wysokości sumy ubezpieczenia.

W szczególności przy naliczaniu wysokości odszkodowania nie będzie brane pod uwagę zużycie techniczne oraz umorzenie księgowe danego środka trwałego. Górną granicę odszkodowania stanowi suma ubezpieczenia zadeklarowana dla danego środka trwałego, a w przypadku mienia objętego ubezpieczeniem bez wskazywania indywidualnej sumy ubezpieczenia – udokumentowany koszt odbudowy. W przypadku nie odtwarzania środka trwałego wypłata odszkodowania nastąpi na podstawie protokołu szkody i kosztorysu Ubezpieczyciela do wartości sumy ubezpieczenia danego środka trwałego pod warunkiem przeznaczenia środków z odszkodowania na niezaplanowane inwestycje w środki trwałe związane z podstawową działalnością, w przeciwnym razie wypłata nastąpi do wartości rzeczywistej.

Dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

na treść w obowiązującym brzmieniu:

Klauzula likwidacyjna dotycząca środków trwałych

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU, przed którymi niniejsza klauzula ma pierwszeństwo ustala się, że:

W razie braku innych, korzystniejszych dla Ubezpieczającego/Ubezpieczonego zapisów umowy ubezpieczenia określa się, że szkody w środkach trwałych ubezpieczonych wg wartości księgowej brutto likwidowane będą wg pełnych kosztów naprawy, odtworzenia bądź odbudowy zniszczonego lub utraconego mienia z uwzględnieniem kosztów opracowania dokumentacji, transportu, demontażu i montażu ponownego oraz innych tego typu kosztów, do wysokości sumy ubezpieczenia.

W szczególności przy naliczaniu wysokości odszkodowania nie będzie brane pod uwagę zużycie techniczne oraz umorzenie księgowe danego środka trwałego. Górną granicę odszkodowania stanowi suma ubezpieczenia zadeklarowana dla danego środka trwałego, a w przypadku mienia objętego ubezpieczeniem bez wskazywania indywidualnej sumy ubezpieczenia – udokumentowany koszt odbudowy. W przypadku nie odtwarzania środka trwałego wypłata odszkodowania nastąpi na podstawie protokołu szkody i kosztorysu Ubezpieczyciela do wartości sumy ubezpieczenia danego środka trwałego.

W przypadku szkody częściowej, jeżeli koszty zakupu uszkodzonego mienia są wyższe od kosztów naprawy pod warunkiem, że są ekonomicznie uzasadnione, Ubezpieczający ma prawo zakupić nowy środek trwały po uzgodnieniu z Ubezpieczycielem a odszkodowanie zostanie wypłacone do wysokości sumy ubezpieczenia środka trwałego.

Dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

Ad. pkt 5: Zamawiający utrzymuje w mocy zapisy w SIWZ klauzuli wyłączenia ryzyka z eksploatacji.

Ad. pkt 6: Zamawiający utrzymuje w mocy zapisy w SIWZ klauzuli wypłaty odszkodowania.

Ad. pkt 7: Zamawiający utrzymuje w mocy zapisy w SIWZ klauzuli czasu ochrony.

Ad. pkt 8: Zamawiający utrzymuje w mocy zapisy w SIWZ klauzuli uznania okoliczności.

Ad. pkt 9: Zamawiający utrzymuje w mocy zapisy w SIWZ klauzuli drobnych szkód.