

Dęblin, 27 marca 2023 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

na podział i przebudowę pomieszczenia biurowego na piętrze w budynku administracyjno-biurowym MZGK Sp. z o.o. przy ul. Towarowej 2D w Dęblinie

I. Zamawiający

Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Dęblinie
ul. Towarowa 2D
08-530 Dęblin
NIP: 7162515927, REGON: 432311323
tel. 81 883 01 03, e-mail: przetargi@mzgk.pl
godziny pracy od poniedziałku do piątku: 7:00 – 15:00.

Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Dęblinie zaprasza do składania ofert na podział i przebudowę pomieszczenia biurowego na piętrze w budynku administracyjno-biurowym MZGK Sp. z o.o. przy ul. Towarowej 2D w Dęblinie.

Niniejsze zamówienie publiczne jest zamówieniem o wartości poniżej 130 000 złotych, do którego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, nie stosuje się przepisów ustawy Pzp.

Zamawiający udostępnia Zapytanie ofertowe na swojej stronie internetowej www.mzgk.pl. Wykonawcy pobierający zapytanie ze strony internetowej Zamawiającego zobowiązani są do jej monitorowania w celu śledzenia ewentualnych zmian. Zamawiający, przed upływem terminu składania ofert, może zmienić treść dokumentów składających się na zapytanie ofertowe. Dokonaną w ten sposób zmianę Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej.

II. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest podział i przebudowę pomieszczenia biurowego na piętrze w budynku administracyjno-biurowym MZGK Sp. z o.o. przy ul. Towarowej 2D w Dęblinie.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego, ogólne warunki umowy zawiera załącznik nr 4 do zapytania ofertowego

III. Termin realizacji

Termin realizacji zamówienia – do 30 dni od dnia zawarcia umowy.

IV. Podstawy wykluczenia Wykonawcy z postępowania

1. Na podstawie art. 7 ust. 9 w związku z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 r. poz. 835) z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:
 - a) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3,
 - b) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba

- wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3,
- c) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.
2. Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w pkt 1.

V. Oferta

Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

1. wypełniony formularz ofertowy – załącznik nr 2 do zapytania ofertowego,
2. oświadczenie Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania – załącznik nr 3 do zapytania ofertowego,
3. pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (*jeżeli dotyczy*) – np. spółka cywilna, konsorcjum,
4. pełnomocnictwo (*jeżeli dotyczy*) lub inne dokumenty np. odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru, z których będzie wynikać zakres umocowania do reprezentacji w prowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu, w szczególności do złożenia oferty, oświadczeń i innych dokumentów oraz zawarcia umowy.

Oferta wraz z wymaganymi dokumentami winna być podpisana (własnoręcznym podpisem lub opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym) przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (tyle osób, ile jest wymaganych do reprezentacji np. w KRS). Dopuszcza się podpisywanie oferty i ww. załączników przez pełnomocnika osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo (upoważnienie) nie może być ograniczone do kwoty niższej niż cena ofertowa netto. Pełnomocnictwo musi być załączone do oferty.

Wykonawcy zobowiązani są do przedstawienia dokumentów zawierających stwierdzenia zgodne z faktami i stanem prawnym istniejącym w chwili ich składania.

VI. Dodatkowe informacje

1. Termin związania ofertą: 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
2. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. W przypadku złożenia więcej niż jednej oferty, Zamawiający odrzuci wszystkie oferty złożone przez Wykonawcę.

VII. Informacje dotyczące oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. spółka cywilna, konsorcjum).

W przypadku składania oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, a pełnomocnictwo (upoważnienie) do pełnienia takiej funkcji

podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z Wykonawców, winno być dołączone do oferty. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem). W przypadku spółki cywilnej zamiast pełnomocnictwa dla lidera do oferty może być dołączona umowa spółki cywilnej, z której wynika, kto jest uprawniony do reprezentacji. W przypadku wyłonienia w postępowaniu jako najkorzystniejszej oferty składanej wspólnie przez dwóch lub więcej Wykonawców, Zamawiający może przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego, w wyznaczonym terminie, zażądać złożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców, podpisanej przez wszystkich partnerów, przy czym termin na jaki została zawarta, nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

VIII. Cena oferty

1. Wykonawca podaje cenę oferty za realizację przedmiotu zamówienia w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.
2. Przedstawiona w ofercie cena musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w zapytaniu ofertowym oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej i zgodnej z wymogami Zamawiającego realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Cena oferty musi być wyliczona w złotych polskich (PLN).
4. Przy wyliczaniu poszczególnych wartości należy ograniczyć się do dwóch miejsc po przecinku na każdym etapie wyliczenia ceny. W przypadku, gdy parametr miejsca tysięcznego jest poniżej 5, to parametr setny pozostaje bez zmian, zaś w przypadku, gdy parametr miejsca tysięcznego wynosi 5 i powyżej, to parametr setny zaokrągla się w górę.

IX. Kryterium wyboru oferty

Cena – 100 %

Oferta z najniższą ceną zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów wg poniższego wzoru:

$$\text{Liczba uzyskanych punktów} = \frac{\text{Cena ofertowa minimalna brutto}}{\text{Cena danej oferty brutto}} \times 100 \text{ pkt}$$

Maksymalnie oferta może otrzymać 100 punktów.

X. Miejsce, termin i sposób składania ofert

1. Ofertę można:
złożyć w formie pisemnej (podpisanej własnoręcznym podpisem) osobiście lub przesać pocztą na adres Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Dęblinie, ul. Towarowa 2D, 08-530 Dęblin w zamkniętej kopercie z dopiskiem:

OFERTA NA:

„Podział i przebudowę pomieszczenia biurowego na piętrze w budynku administracyjno-biurowym MZGK Sp. z o.o. przy ul. Towarowej 2D w Dęblinie”

lub

- przesłać e-mailem na adres: przetargi@mzgk.pl, w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej (opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym). Wykonawca może również złożyć ofertę w formie skanu (podpisanej własnoręcznym podpisem).
2. Termin składania ofert upływa dnia 06.04.2023 r. o godz. 10:00. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

3. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne lub e-mailem powiadomienie o zmianie lub wycofaniu oferty.
4. Wykonawca nie może wprowadzić zmian w ofercie, ani wycofać oferty po upływie terminu składania ofert.

XI. Sposób udzielania wyjaśnień

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują za pomocą poczty elektronicznej (e-mail) lub pisma.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie dotyczące zapytania ofertowego pisemnie na adres MZGK Sp. z o.o. z siedzibą w Dęblinie, ul. Towarowa 2D lub e-mailem na adres przetargi@mzgk.pl.
3. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
4. Zamawiający zamieści treść pytań wraz z wyjaśnieniami – bez ujawnienia źródła zapytania – na stronie internetowej, na której udostępniono zapytanie ofertowe.

XII. Osoba wyznaczona do kontaktu z Wykonawcami

Osobą wyznaczoną do kontaktu z Wykonawcami jest Kierownik Biura Zarządu – tel. 81 883 36 65, 502 680 533.

XIII. Badanie i ocena złożonych ofert

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania najpierw oceny ofert pod względem rachunkowym, a następnie zbadania, czy Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona spełnia warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym i nie podlega wykluczeniu z postępowania. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona nie spełnia warunków udziału w postępowaniu (pomimo wezwania do uzupełnienia czy wyjaśnienia złożonej oferty) lub podlega wykluczeniu Zamawiający dokona ponownego badania następnej najwyżej ocenionej oferty (wg rankingu). Procedura ponownego badania ofert będzie kontynuowana do momentu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia.
2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może:
 - a) nie dokonywać badania i oceny ofert, których wartość przewyższa środki, jakie Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - b) wzywać Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw, albo którzy złożyli dokumenty zawierające błędy lub wadliwe pełnomocnictwa do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania,
 - c) żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty oraz treści złożonych dokumentów,
 - d) nie wzywać do uzupełnienia dokumentów takich jak odpis z KRS lub CEIDG zawierających aktualny wykaz osób do reprezentowania Wykonawcy, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 roku o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2070 ze zm.).
3. Zamawiający poprawi w treści oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

4. W przypadku konieczności poprawienia innej omyłki polegającej na niezgodności oferty z zapytaniem niepowodującej istotnych zmian w treści oferty, Zamawiający w zawiadomieniu wyznaczy Wykonawcy termin na wyrażenie zgody na poprawienie w ofercie omyłki lub zakwestionowanie jej poprawienia, przy czym brak odpowiedzi Wykonawcy w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na jej poprawienie
5. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach

XIV. Odrzucenie oferty

Oferta podlega odrzuceniu w przypadku, gdy:

1. Wykonawca nie uzupełnił na wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, pełnomocnictw lub wadliwych pełnomocnictw, dokumentów zawierających błędy,
2. Wykonawca nie złożył na wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie wyjaśnień treści złożonej oferty lub ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami nie potwierdziła zgodności oferty z wymaganiami opisanymi w zapytaniu ofertowym,
3. jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
4. została złożona przez Wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, określonych w zapytaniu ofertowym,
5. Wykonawca złożył w postępowaniu więcej niż jedną ofertę. Zamawiający odrzuci wszystkie oferty złożone przez Wykonawcę,
6. zawiera błędy w obliczeniu ceny, których Zamawiający nie może zakwalifikować jako oczywiste omyłki rachunkowe, pisarskie lub inne omyłki niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
7. Wykonawca w wyznaczonym terminie zakwestionował poprawienie innej omyłki polegającej na niezgodności oferty z treścią zapytania ofertowego.

XV. Klauzula informacyjna z art. 13 ust. 1 i 2 RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się ustawy Pzp

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „Rozporządzenie”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest podmiot działający pod firmą: Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Dęblinie, ul. Towarowa 2D, 08-530 Dęblin, NIP 7162515927, REGON 432311323, tel. 81 883 01 03, e-mail: mzgk@mzgk.pl.
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych może się Pani/Pan kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: inspektor@cbi24.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z postępowaniem prowadzonym z wyłączeniem przepisów ustawy Pzp.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres 5 pełnych lat kalendarzowych, licząc od 1 stycznia roku następnego po roku, w którym nastąpiło zakończenie sprawy na podstawie Instrukcji kancelaryjnej, Wykazu akt, Instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwum zakładowego MZGK Sp. z o.o. w Dęblinie.
5. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia w związku z przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 305 ze zm.).
6. Pani/Pana dane osobowe będą ujawniane osobom działającym z upoważnienia administratora, mającym dostęp do danych osobowych i przetwarzającym je wyłącznie

- na polecenie administratora, chyba że wymaga tego prawo UE lub prawo państwa członkowskiego. Pani/Pana dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym t.j. – dostawcy usług poczty e-mailowej, strony BIP, dostawcy usług informatycznych w zakresie programów księgowo-ewidencyjnych, dostawcy systemów IT.
7. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych związanym z udziałem w postępowaniu; konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości udziału w postępowaniu.
 8. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
 - dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania,
 - w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów Rozporządzenia służy prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
 9. Osobie, której dane dotyczą nie przysługują:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozporządzenia prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 Rozporządzenia;
 - na podstawie art. 21 Rozporządzenia prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia.
 10. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
 11. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania ani zmianą postanowień umowy.
 12. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania.
 13. Od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, Administrator nie udostępnia tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozporządzenia.
 14. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
 15. Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 Rozporządzenia.

XVI. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

1. zmiany zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert,
2. zakończenia postępowania bez wyboru oferty,
3. odstąpienia od postępowania bez podania przyczyny,
4. unieważnienia zapytania ofertowego:
 - a) jeśli nie złożono żadnej oferty lub wszystkie oferty podlegają odrzuceniu,
 - b) jeśli cena oferty najkorzystniejszej przekroczy kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - c) bez podania przyczyny.

W przypadkach, o których mowa powyżej, Wykonawcy nie przysługują w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenia odszkodowawcze.

PREZES ZARZĄDU

Tomasz Bobrowski

Załączniki:

Załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia i specyfikacja techniczna wykonania robót

Załącznik nr 2 – formularz ofertowy

Załącznik nr 3 – oświadczenie Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania

Załącznik nr 4 – wzór umowy

Załącznik nr 5 – przedmiar robót

Załącznik nr 6 – rysunek

Sporządziła: A. Wojczuk